

**Z Á P I S N I C A č.1/2018**  
**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Milhost' konaného dňa 23.03.2018**  
**o 17:00 hod. na Obecnom úrade v Milhosti**

---

**Prítomní:** Starosta obce: **Ing. Štefan Nagy**

Poslanci OZ: **1. Gabriela Szedáková**  
**2. Eva Albertová**  
**3. Štefan Hajnik**  
**4. Gy.Vaštagová**

Prezenčná listina všetkých prítomných tvorí prílohu č. 1 tejto zápisnice.

## **I. Otvorenie**

Privítaním poslancov obce, hlavného kontrolóra obce Ing. Jozefa Filipka a prítomných, zasadnutie otvoril starosta obce Ing. Štefan Nagy. Skonštatoval, že sú prítomní 4 poslanci, ospravedlnený p. Sitáš Barnabáš kôli PN , takže zasadnutie je uznášania schopné a zároveň je oprávnené prijať aj uznesenia.

## **II. Určenie overovateľ'ov a zapisovateľ'a zápisnice**

Za overovateľ'ov zápisnice boli určení poslanci: p. Gy. Vaštagová  
p. Štefan Hajnik  
Vedením zápisnice bola poverená: p. E. Albertová

Zasadnutie bolo zvolané nasledovným **P r o g r a m o m**:

- 1. Otvorenie zasadnutia**
- 2. Určenie zapisovateľ'a a overovateľ'ov zápisnice**
- 3. Schválenie programu zasadnutia OZ a stanovisko HKO k rozpočtu.**
- 4. Kontrola uznesení**
- 5. Schválenie Územného plánu obce Milhost' – zmeny a doplnky**
- 6. Montáž optického kábla pre internet v obci- Antik**
- 7. Vyhodnotenie akcie „Valentín“**
- 8. Vyhodnotenie roka 2017**
- 9. Správa kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Milhost' za rok 2017**
- 10 Žiadosť p. Ing. V. Gálffyho**
- 11. Diskusia.**
- 12. Záver**

## **III. Schválenie programu**

Pán starosta navrhol doplniť program o jeden bod (č. 11), zámer priameho predaja nehnuteľného majetku Obce pre NDS. Tým, že diskusia a záver budú pod číslom 12 a 13 a opýtal sa, či má niekto doplňujúci alebo pozmeňujúci návrh k programu rokovania, nikto z prítomných nemal iný návrh.

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia OZ a stanovisko HKO k rozpočtu.
4. Kontrola uznesení
5. Schválenie Územného plánu obce Milhost' – zmeny a doplnky
6. Montáž optického kábla pre internet v obci- Antik
7. Vyhodnotenie akcie „Valentín“
8. Vyhodnotenie roka 2017
9. Správa kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Milhost' za rok 2017
- 10 Žiadosť p. Ing. V. Gálffyho
11. Zámer priameho predaja nehnuteľného majetku Obce pre NDS
12. Diskusia
12. Záver

Starosta dal hlasovať za program obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie:

za : poslanci 4

proti : 0

zdržal sa : 0

#### **IV. Kontrola uznesení**

Starosta obce požiadal pani G. Szedákovú, aby oboznámila zastupiteľstvo o uzneseniach prijatých na predchádzajúcich zasadnutiach.

Pani G. Szedáková konštatovala:

- uznesenia zápisnice č.9/2017 zo dňa 15.12.2017:

Uznesenie č.1/9-2017 Kontrola uznesení - na vedomie

Uznesenie č.2/9-2017 Rozpočet 2018 a stanovisko hlavného kontrolóra k rozpočtu - splnené

Uznesenie č.3/9-2017 Návrh rozpočtu na roky 2018, 2019,2020 - splnené

Uznesenie č.4/9-2017 Výmena plynového kotla v budove so súp. číslom 5 a kalendáre pre občanov na rok 2018– splnené

Uznesenie č.5 /9-2017 Plán kontrolnej činnosti HKO na 1.polrok 2018- splnené

Uznesenie č.6/9-2017 Vyhodnotenie akcie – účta k starším a Mikuláš v Milhosti – splnené

Uznesenie č.7/9-2017 Zmena rokovacieho poriadku - splnené

Starosta obce poprosil pani G. Szedákovú, aby prečítala návrh uznesenia.

## Uznesenie č. 1/1-2018

Obecné zastupiteľstvo Obce Milhošť v súlade s ustanoveniami zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

### berie na vedomie

informáciu o plnení uznesení od posledného zastupiteľstva.

Hlasovanie :

za : poslanci 4

proti : 0

zdržal sa : 0

## V. Schválenie Územného plánu obce – zmeny a doplnky

Starosta obce vyzval poslancov či k tomu bodu majú nejaké pripomienky, podklady na schválenie Územného plánu obce dostali členovia zastupiteľstva a preberalo sa aj na pracovnom stretnutí.

Stanovisko Okresného úradu v Košiciach, odbor výstavby a bytovej politiky tvorí prílohu č. 2 a VZN číslo 1/2018 tvorí prílohu č. 3 tejto zápisnice.

Starosta vyzval poslancov aby sa vyjadrili, keďže nikto nemal námietky, poprosil p.Szedákovú aby prečítala návrh uznesenia.

## Uznesenie č. 2/1-2018

Obecné zastupiteľstvo Obce Milhošť v súlade s ustanoveniami zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

Zastupiteľstvo obce Milhošť

### 1. Berie na vedomie

stanovisko Okresného úradu v Košiciach, odbor výstavby a bytovej politiky č. OU-KE-OVBP1-2018/010764 zo dňa 19.02.2018 k preskúmaniu Územného plánu obce Milhošť.

### 2. Berie na vedomie

vyhodnotenie pripomienok podaných v rámci prerokovania Územného plánu obce Milhošť.

### 3. Schvaľuje

podľa § 26 ods. 3, § 27 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v platnom znení, vo väzbe na § 11 ods. 4 písm. c) zákona SNR č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

**Územný plán obce Milhošť – Zmeny a doplnky č. 1**, ktorý bol prerokovaný podľa stavebného zákona

**a uznáva sa** v zmysle § 11 ods. 4 písm. g) zákona SNR č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **na Všeobecne záväznom nariadení číslo 1/2018**, ktorým sa podľa § 27 ods. 3 stavebného zákona vyhlasuje záväzná časť Územného plánu obce Milhošť – Zmeny a doplnky č. 1.

### 4. Ukladá starostovi obce

prostredníctvom odborne spôsobilej osoby v zmysle § 2a stavebného zákona

- označiť textovú časť, vykresovú časť a záväznú časť aÚPN obce Milhošť schvaľovacou doložkou podľa § 28 ods. 1 stavebného zákona;
- zverejniť v súlade s § 27, ods. 4, písm. a),b) stavebného zákona záväznú časť Územného plánu obce Milhošť vyvesením na úradnej tabuli a doručením dotknutým orgánom štátnej správy;
- zabezpečiť v súlade s § 6, ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. v znení neskorších predpisov vyhlásenie Všeobecne záväzné nariadenia č 1/2018;
- zabezpečiť v zmysle § 28 ods. 3 stavebného zákona uloženie územnoplánovacej dokumentácie v obci, na príslušnom stavebnom úrade a na Okresnom úrade Košice, odbor výstavby a bytovej politiky do 3 mesiacov od jej schválenie;
- vyhotoviť v zmysle § 28 ods. 5 stavebného zákona registračný list a doručiť Ministerstvu dopravy a výstavby SR spolu s kópiou uznesenia o schválení ÚPD.

Hlasovanie :

za : poslanci 4

proti : 0

zdržal sa : 0

## **VI. Montáž optického kábla pre internet v obci – Antik**

Starosta informoval zastupiteľstvo o ponuke firmy Antik o montáži optického kábla , ktorá plánuje v najbližšom období modernizáciu svojej telekomunikačnej siete modernou optickou sieťou, ktorá zabezpečuje vysokorýchlostné internetové pripojenie. Návrh zmluvy medzi obcou Milhošť a firmou Antik tvorí prílohu číslo 4 tejto zápisnice.

Vyzval poslancov, aby sa vyjadrili, keďže nikto nemal námietky, poprosil p. Szedákovú, aby prečítala návrh uznesenia.

### **Uznesenie č. 3/1-2018**

Obecné zastupiteľstvo Obce Milhošť v súlade s ustanoveniami zákona č. 369/1991 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

#### **súhlasí**

s modernizáciou telekomunikačných sietí optickou sieťou – Antik, v súlade s predloženým návrhom.

Hlasovanie:

za: 4 poslanci

proti: 0

zdržal sa: 0

## **VII. Vyhodnotenie akcie „Valentín“**

Starosta obce poďakoval všetkým, ktorý sa aktívne zapájali do akcie „Valentínska zábava v Milhosti“. Osobitne patrí poďakovanie poslancom OZ a komisii pre kultúru a šport.

Celú akciu hodnotil pozitívne, zábava prebehla vo výbornej nálade, prítomní sa cítili veľmi dobre.

Finančné vyúčtovanie akcie, tvorí prílohu číslo 5 tejto zápisnice.

Starosta vyzval poslancov, aby sa vyjadrili k vyhodnoteniu akcie, keďže nikto nemal námietky poprosil p. Szedákovú, aby prečítala návrh uznesenia.

#### **Uznesenie č. 4/1-2018**

Obecné zastupiteľstvo Obce Milhošť v súlade s ustanoveniami zákona č. 369/1991 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

#### **berie na vedomie**

informáciu o vyhodnotení akcie Valentín v Milhosti

Hlasovanie :

za : 4 poslanci

proti : 0

zdržal sa : 0

### **VIII. Vyhodnotenie roka 2017**

Starosta obce vyhodnotil rok 2017 oznámil, že širšiu verziu tohto vyhodnotenia majú občania k nahliadnutiu na webovej stránke obce. Vyhodnotenie roka tvorí prílohu č.6 tejto zápisnice. Starosta vyzval poslancov, aby sa vyjadrili k vyhodnoteniu roka 2017 keďže nikto nemal námietky poprosil p. Szedákovú, aby prečítala návrh uznesenia

#### **Uznesenie č. 5/1-2018**

Obecné zastupiteľstvo Obce Milhošť v súlade s ustanoveniami zákona č. 369/1991 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

#### **berie na vedomie**

informáciu o vyhodnotení roka 2017

Hlasovanie :

za : 4 poslanci

proti : 0

zdržal sa : 0

### **IX. Správa kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Milhošť za rok 2017**

Hlavný kontrolór obce p. Ing. Jozef Filipko informoval OZ o výsledkoch kontroly. Správa kontrolnej činnosti tvorí prílohu č. 7 tejto zápisnice. Starosta vyzval poslancov, aby sa vyjadrili k tomuto bodu, keďže nikto nemal námietky poprosil p. Szedákovú, aby prečítala návrh uznesenia

## **Uznesenie č. 6/1-2018**

Obecné zastupiteľstvo Obce Milhošť v súlade s ustanoveniami zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

### **berie na vedomie**

správu hlavného kontrolóra obce o kontrolnej činnosti za rok 2017

Hlasovanie :

za : 4 poslanci

proti : 0

zdržal sa : 0

## **X. Žiadosť p. Ing. V. Gálffyho**

Starosta informoval, že po prvej žiadosti čiastočne vyhovel a znížil mesačné splátky z 300€ na 200€ mesačne. Úplným vyhovením žiadosti by sa doba úhrady záväzku predĺžila cca o 2 roky.

Materiály t.j. žiadosti od Ing. V. Gálffyho zo dňa 24.1.2018 tvorí prílohu č. 8 a z 19.2.2018. tvorí prílohu č. 9 .

Po vyjadrení poslancov , starosta poprosil p. Szedákovú, aby prečítala uznesenie.

## **Uznesenie č. 7/1-2018**

Obecné zastupiteľstvo Obce Milhošť v súlade s ustanoveniami zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov,

### **schvaľuje**

zníženie výšky mesačných splátok Ing. V. Gálffyho na 100 € mesačne

Hlasovanie :

za : 0 poslanci

proti : 4

zdržal sa : 0

## **XI. Zámer priameho predaja nehnuteľného majetku Obce Milhošť pre NDS**

Starosta oznámil poslancom, že NDS poslala ponuku na uzavretie kúpnej zmluvy na majetkové usporiadanie nehnuteľností pozemkov, v katastrálnom území Milhošť.

Keďže ide o verejný záujem v súlade s § 17 a zákona 135/1961- zbierka o pozemných komunikáciách ako aj územným plánom VÚC resp. projektom výstavby diaľnic a rýchlostných ciest schváleným vládou SR.

Starosta navrhol schváliť unesenie o zámere prevodu nehnuteľného majetku obce pre NDS ako prípad hodný osobitého zreteľa.

Po vyjadrení poslancov , starosta poprosil p. Szedákovú, aby prečítala uznesenie.

## Uznesenie č. 8/1-2018

Obecné zastupiteľstvo Obce Milhošť v súlade s ustanoveniami zákona č. 369/1991 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

### schvaľuje

**zámer** prevodu nehnuteľného majetku obce pre Národnú diaľničnú spoločnosť, a.s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava, IČO: 35 919 001, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava 1, odd. vložka č. 3518/B ako prípad hodný osobitného zreteľa.

kúpna cena pozemkov za m<sup>2</sup> - 14,928€/m<sup>2</sup>

parcely KNC na LV č. 815

- č. 402/10	zastavané plochy a nádvoría	596 m <sup>2</sup>
- č. 409/5	zastavané plochy a nádvoría	1500 m <sup>2</sup>
- č. 409/5	zastavané plochy a nádvoría	382 m <sup>2</sup>
- č. 412/2	zastavané plochy a nádvoría	42 m <sup>2</sup>

Osobitným zreteľom je skutočnosť, že NDS ponúkla uzatvorenie kúpnej zmluvy na uvedené pozemky. V prípade nesúhlasu obce, NDS podá návrh na vyvlastnenie pozemkov v hodnote zníženej koeficientom 1,2. na základe zákona o vyvlastňovaní.

Hlasovanie :

za : 4 poslanci

proti : 0

zdržal sa : 0

## XII. Diskusia

V diskusii p. starosta informoval všetkých prítomných, že dňa 21.3.2018 sme dostali od pôdohospodárskej platobnej agentúry rozhodnutie o schválení o nenávratný finančný príspevok z európskeho poľnohospodárskeho fondu pre rozvoj vidieka vo výške 91 645, 89 €.

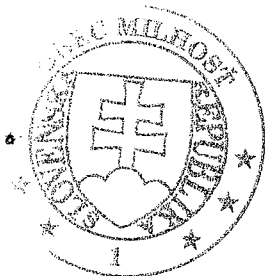
**p. Kováčová** – sa opýtala či sa chodníky budú robiť aj na Kišperieši. Starosta jej vysvetlil, že tú sumu čo sme dostali musíme použiť podľa projektu na chodníky a parky vedľa hlavnej cesty.

**p. Makláriová** sa opýtala, či neplánujeme dať vedľa hlavnej cesty dopravné značky pretože vodiči chodia prí rýchlo a ohrozujú tým chodcov, hlavne deti. Na tú otázku odpovedal p. zástupkyňa G. Szedáková takto.: plánujem rozmiestniť dopravné značky na hlavnej ceste a tiež na vedľajších cestách v našej obci. Boli pozvaní zástupcovia dopravného inšpektorátu KE – okolie na prerokovanie tejto problematiky.

### XIII. Záver

Po vyčerpaní programu sa starosta obce poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie OZ ukončil.

V Milhosti, 23.03.2018



Ing. Štefan Nagy  
starosta obce

Zápisnica podpísaná starostom obce dňa: 23.3.2018

Overovatelia: p. Gy. Vaštagová.

p. Š. Hajnik

Zapisovateľ: p. E. Albertová