

**Z Á P I S N I C A č. 2/2018**  
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Milhost' konaného dňa 13.04.2018  
o 17.00 hod. na Obecnom úrade v Milhosti

---

**Prítomní:** Starosta obce: **Ing. Štefan Nagy**

Poslanci OZ: **1. Gabriela Szedáková**  
**2. Barnabáš Szitás**  
**3. Gyöngyike Vaštagová**  
**4. Štefan Hajnik**  
**5. Eva Albertová**

Prezenčná listina všetkých prítomných tvorí prílohu č. 1 zápisnice

## **I. Otvorenie**

Privítaním poslancov obce, a prítomných, zasadnutie otvoril starosta obce Ing. Štefan Nagy. Skonštatoval, že sú prítomní 4 poslanci, pán B.Szitás sa ospravedlnil za neprítomnosť, takže zasadnutie je uznášaniaschopné a zároveň je oprávnené prijať aj uznesenia.

## **II. Určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice**

Za overovateľov zápisnice boli určení poslanci: **p. G. Szedáková**  
**p. E. Albertová**

Vedením zápisnice bola poverená: **Gy.Vaštagová**

Zasadnutie bolo zvolané nasledovným **P r o g r a m o m**:

- 1. Otvorenie zasadnutia**
- 2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**
- 3. Schválenie programu zasadnutia OZ**
- 4. Zámer prevodu nehnuteľného majetku Obce Milhost' z dôvodu hodného osobitného zreteľa**
- 5. Rôzne**
- 6. Záver**

## **III. Schválenie programu**

Pán starosta dal hlasovať kto je za, aby rokovanie prebehlo s týmto programom.

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia OZ
4. Zámer prevodu nehnuteľného majetku Obce Milhošť z dôvodu hodného osobitného zreteľa
5. Rôzne
6. Záver

Hlasovanie:

za : 4 poslanci

proti : 0

zdržal sa : 0

#### **IV. Zámer prevodu nehnuteľného majetku Obce Milhošť z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí dňa 23.marca 2018 prerokovalo zámer prevodu nehnuteľného majetku Obce Milhošť z dôvodu osobitného zreteľa a uznesením č.8/1-2018 schválilo. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce do 09.04.2018. Zo strany verejnosti neboli k dnešnému dňu na obecný úrad doručené žiadne pripomienky.

##### **Uznesenie č. 1/2-2018**

Obecné zastupiteľstvo Obce Milhošť v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a zákonom č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

##### **Schvaľuje**

**prevod nehnuteľného majetku spôsobom predaja z dôvodu hodného osobitného zreteľa** pozemky o rozlohe 2520 m<sup>2</sup> vo vlastníctve Obce Milhošť, k.ú. Milhošť, okres Košice-Okolie, parcely registra CKN vedené na LV č. 815:

- Č. 402/10 – zastavané plochy a nádvoria – 596 m<sup>2</sup>,
- Č. 409/5 – zastavané plochy a nádvoria – 1500 m<sup>2</sup>,
- Č. 409/6 – zastavané plochy a nádvoria – 382 m<sup>2</sup>,
- Č. 412/2 – zastavané plochy a nádvoria – 42 m<sup>2</sup>,

**v prospech Národnej diaľničnej spoločnosti, a.s.**, Dúbravská cesta 14, Bratislava, IČO 35919001 vo výške kúpnej ceny 14,928 €/m<sup>2</sup>.

**Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť**, že Národná diaľničná spoločnosť a.s.(ďalej iba NDS) ponúkla uzatvorenie kúpnej zmluvy na uvedené pozemky. V prípade nesúhlasu obce NDS podá návrh na vyvlastnenie pozemkov v hodnote zníženej o koeficient 1,2 na základe zákona o vyvlastnení. Pozemky sú určené pre stavbu „R4 Košice – Milhošť, odpočívadlo“. Na základe platnej územno-plánovacej dokumentácie a územného rozhodnutia č.OU-KE-OVBP2-2016/011531-ÚR zo dňa 13.04.2016, na uvedenú stavbu je preukázaný verejný záujem. Kúpna cena bola určená ako všeobecná hodnota nehnuteľnosti stanovená znaleckým posudkom v zmysle príslušných právnych predpisov. Náhrada za výkup pozemku je 1,2 násobok náhrady v peniazoch za ich vyvlastnenie podľa všeobecných predpisov.

Hlasovanie :

za : 4 poslanci

proti : 0

zdržal sa : 0

## V. Rôzne

Do diskusie sa prihlásil pán Bartolomej Dudáš kvôli nadmernému odpadu pri rodinnom dome č.16. Pán starosta sa opýtal OZ či sa pán B. Dudáš môže zapojiť do diskusie, poslanci jednohlasne súhlasili. Pán Dudáš sa informoval ako chce obec riešiť situáciu v okolí rodinného domu č.16 ohľadom nahromadeného odpadu na dvore a v záhrade z ktorého sa šíri nepríjemný zápach a hlodavce, vyzerá to neesteticky.

Pán Hájník navrhol pristaviť kontajner blízko domu č.16 a vyzvať obyvateľov domu k jeho odstráneniu.

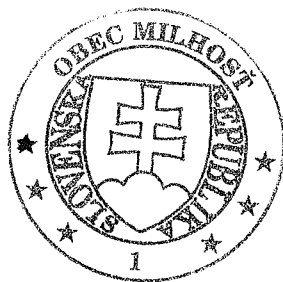
Pani Szedáková s týmto návrhom nesúhlasila, pretože zo strany obyvateľstva by boli výhrady, že sa zvýhodní len jedna rodina kvôli odpadu.

Na záver sa dohodli, že Ing.J.Filipko, p.Hajník a starosta obce pôjdu obhliadnuť okolie domu č. 16 a navrhnú ďalší postup riešenia tejto problematiky.

## VIII. Záver

Po vyčerpaní programu sa starosta obce poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie OZ ukončil.

V Milhosti, 13.04.2018



Ing. Štefan Nagy  
starosta obce

Zápisnica podpísaná starostom obce dňa:

Overovatelia: p. G. Szedáková ..... *Szedáková G.*

p. E. Albertová ..... *alp*

Zapisovateľ: p. Gy. Vaštagová ..... *Vaštagová*