

Z Á P I S N I C A č. 3/2016
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Milhost' konaného dňa 20.05.2016
o 16.30 hod. na Obecnom úrade v Milhosti

Prítomní: Starosta obce: **Ing. Štefan Nagy**

Poslanci OZ: **1. Gabriela Szedáková**
2. Eva Albertová
3. Barnabáš Szitás
4. Štefan Hajnik

Prezenčná listina všetkých prítomných tvorí prílohu č. 1 zápisnice

I. Otvorenie

Privítaním poslancov obce, hlavného kontrolóra obce Ing. Jozefa Filipka a prítomných, zasadnutie otvoril starosta obce Ing. Štefan Nagy. Skonštatoval, že sú prítomní 4 poslanci, pani Gyongyike Vaštagová sa ospravedlnila pre dlhodobú nemoc takže zasadnutie je uznášaniam schopné a zároveň je oprávnené prijať aj uznesenia.

II. Určenie overovateľ'ov a zapisovateľ'a zápisnice

Za overovateľ'ov zápisnice boli určení poslanci: **p. Barnabáš Szitás,**
p. Štefan Hajnik .

Vedením zápisnice bola poverená: Jarmila Nagyová

Zasadnutie bolo zvolané nasledovným **P r o g r a m o m :**

- 1. Otvorenie zasadnutia**
- 2. Určenie zapisovateľ'a a overovateľ'ov zápisnice**
- 3. Schválenie programu zasadnutia OZ**
- 4. Kontrola uznesení**
- 5. Plat starostu obce Milhost'**
- 6. Priamy prenájom nehnuteľnosti - priestorov budovy č.61.**
- 7. Vyhodnotenie akcie Majáles a Deň matiek**
- 8. Upozornenie prokurátora**
- 9. Zmluva s audítorom na rok 2016**
- 10. Pravidlá kontrolnej činnosti HKO Milhost'**
- 11. Určenie kompetencií starostu obce pri zmenách rozpočtu**
- 12. Používanie služobného vozidla obce**
- 13. Diskusia**
- 14. Záver**

V. Plat starostu obce Milhošť

Starosta obce informoval OZ o aktuálnej zmene zákona o právnom postavení a platových pomeroch starostov, poprosil HK obce aby sa k tomu vyjadril, dôvodová správa tvorí prílohu č. 2 tejto zápisnice.

PodĎakoval sa za vysvetlenie a vyzval poslancov aby sa vyjadrili.

Poprosil p. Szedákovú aby prečítala návrh uznesenia.

Uznesenie č. 2/3-2016

Obecné zastupiteľstvo Obce Milhošť podľa zákona č.369/1990 zb. O obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov a Zákona č. 253/1994 Z. z . o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších zmien a doplnkov

berie na vedomie,

informáciu o aktuálnej novele zákona č. 253/1994 Z.z.

berie na vedomie,

potvrdenie Štatistického úradu Slovenskej republiky o priemernej mesačnej nominálnej mzde zamestnanca hospodárstva SR v roku 2015 vo výške 883 Eur.

konštatuje,

že platové podmienky starostu obce ostávajú nezmenené v zmysle schválených uznesení, t.j. navýšenie platu starostu o 25 % ostáva nezmenené aj pre obdobie od 1.1.2016.

Hlasovanie :

za : 4 poslanci

proti : 0

zdržal sa : 0

VI. Priamy prenájom nehnuteľnosti- priestorov budovy č.61

Starosta obce informoval, že obecné zastupiteľstvo Obce Milhošť na rokovaní Oz dňa 18.3.2016 uznesením č. 5/2-2016 schválilo zámer priameho prenájmu nehnuteľnosti pre zamestnanca obce A.H. spôsobom ako prípad hodný osobitného zreteľa. Zámer bol po dobu minimálne 15 dní (od 5.4.2016 do 6.5.2016) zverejnený v obci spôsobom obvyklým. Po uplynutí doby stanovenej predpisom obec neodržala žiadne pripomienky k zverejnenému zámeru. Prenájom ako prípad hodný osobitného zreteľa podlieha schváleniu 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Dôvodová správa tvorí prílohu č.3 tejto zápisnice.

Starosta vyzval poslancov aby sa vyjadrili k zámeru

Poprosil p. Szedákovú aby prečítala návrh uznesenia.

Uznesenie č. 3/3-2016

Obecné zastupiteľstvo v Milhosti

s c h v a ľ u j e,

priamy prenájom nehnuteľnosti – bytové priestory v budove (dom č.61), v k. ú. Milhost', LV 815, parc. č. 130/3, pre zamestnanca obce Andreja Horvátha, bytom Milhost' č.d. 5, ako služobný byt, podľa § 9a) ods. 9 písm.c) zák. č. 138/1991 Zbi.,o majetku obcí, ako prípad hodný osobitného zreteľa, na dobu neurčitú, s mesačným nájomom vo výške 100 €, za nasledovných podmienok:

- doba prenájmu za týchto podmienok trvá do doby trvania pracovného pomeru zamestnanca obce
- rozsah prenajatých miestností: 3 obytné miestnosti, kuchyňa, kúpeľňa, WC, chodba
- nájomník si jednu miestnosť opraví a prispôsobí na bývanie na vlastné náklady bez nároku na úhradu vynaložených nákladov od obce

k o n š t a t u j e,

že osobitný zreteľ spočíva najmä:

- zamestnanec v súčasnosti užíva na základe nájomnej zmluvy nebytové priestory v dome č.5, ako služobňu obecného strážnika, ktoré priestory nie sú vhodné na bývanie
- zamestnanec si plní svoje povinnosti veľmi zodpovedne až nad štandardný rámec povinností
- nehnuteľnosť – dom č.61 v súčasnosti obec nevyužíva a dochádza k poškodzovaniu majetku,

Hlasovanie :

za : 4 poslanci

proti : 0

zdržal sa : 0

VII. Vyhodnotenie akcie „Majáles a Deň matiek“

Starosta obce sa poďakoval všetkým za aktívnu účasť na akcii Majáles. Osobitne patrí poďakovanie poslancom OZ a komisii pre kultúru a šport. Celú akciu hodnotil pozitívne aj zo strany občanov, pripravený bol pestrý program, stávanie mája, kultúrny program detí z Csemadoku Seňa, Mini maratón, spoločné cvičenie Zumbly a na občerstvenie poslanci varili guláš. Finančné vyúčtovanie je v sume 397,12 €, v ktorom je zahrnutý propagačný materiál na akciu, odmena za ozvučenie a občerstvenie pre účastníkov. Finančné vyúčtovanie tvorí prílohu č.4 tejto zápisnice. Ďalej sa poďakoval učiteľkám Materskej školy a členom komisie pre kultúru a šport za pripravený program k príležitosti Dňa matiek. Vyúčtovanie bolo v sume 22,61 € . Finančné vyúčtovanie tvorí prílohu č.5 tejto zápisnice.

Starosta vyzval poslancov aby sa vyjadrili k akciám Majáles a Deň matiek a k vyúčtovaniu. Poprosil p.Szedákovú aby prečítala návrh uznesenia.

Uznesenie č. 4/3-2016

Obecné zastupiteľstvo Obce Milhost' v súlade s ustanoveniami zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

berie na vedomie

informáciu o vyhodnotení akcie Majáles a Deň matiek.

Hlasovanie :

za : 4 poslanci

proti : 0

zdržal sa : 0

VIII. Upozornenie prokurátora

Starosta obce informoval OZ o liste doručenom dňa 8.4.2016 z Okresnej prokuratúry Košice-okolie v ktorom prokuratúra upozorňuje na porušenie zákona.

List prokurátora tvorí prílohu č.6 tejto zápisnice.

Starosta vyzval HKO obce aby sa k danej veci vyjadril. Pán kontrolór dodal:

Prokuratúra sa zaoberala podnetom p.Gálffyho proti späť vzatiu návrhu na začatie konania vo veci o vypratanie nehnuteľnosti Pohostinstva a Potravín v Milhosti p.Szedákovou. Prokuratúra vytkla, že starosta obce nemôže sám rozhodovať o pohľadávke prevyšujúcej 1660 € a upozorňuje aby sa to prejednálo na zasadnutí OZ. Ďalej navrhol aby sa prijalo opatrenie na zmenu výšky sumy o ktorej rozhoduje starosta sám.

Prokuratúra sa domnievala, že pohľadávka prevyšuje 1660 €, podľa našich prepočtov na základe účtovníctva boli pohľadávky voči pani Szedákovej v čase keď došlo k uzatvoreniu dohody v celkovej výške 950 €.

Pán starosta vyzval poslancov aby sa vyjadrili.
Poprosil pani Szedákovú aby prečítala uznesenie.

Uznesenie č. 5/3-2016

Obecné zastupiteľstvo Obce Milhost' v súlade s ustanoveniami zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona č.153/2001 Z.z.o prokuratúre v znení neskorších predpisov

1.berie na vedomie,

upozornenie prokurátora Okresnej prokuratúry Košice-okolie zo dňa 8.4.2016.

2.schvaľuje opatrenie.

pripraviť úpravu zásad hospodárenia s majetkom obce, aby v prípade trvalého upustenia od vymáhania pohľadávok obce, všetky prípady prevyšujúce 166 € tieto prerokovalo obecné zastupiteľstvo .Termín :najneskôr do 31.12.2016

3.konštatuje,

že v čase keď došlo k uzatvoreniu dohody o urovnaní, podľa prepočtov obce na základe účtovníctva boli pohľadávky voči pani Szedákovej v celkovej výške 950 €.

Výška pohľadávok nenarastala nakoľko dňa 31.10.2014 bolo vydané predbežné opatrenie krajským súdom v Košiciach. Na základe toho sa obecné zastupiteľstvo domnieva , že starosta obce neporušil príslušné ustanovenia zásad hospodárenia s majetkom obce Milhost'.

Poslanci boli o dohode vopred informovaní na pracovnom stretnutí.

Hlasovanie :

za : 4 poslanci

proti : 0

zdržal sa :

IX. Zmluva s audítorm na rok 2016

Starosta obce oboznámil OZ o ponuke na vykonanie auditu účtovnej závierky za rok 2016. Oslovil pani Ing. Paulínu Baňackú, ktorá vykonávala audit už aj v predchádzajúcom období. Predpokladaná výška odmeny za vykonanie auditu je 480 €.

Pán starosta vyzval poslancov aby sa vyjadrili.
Poprosil pani Szedákovú aby prečítala uznesenie.

Uznesenie č. 6/3-2016

Obecné zastupiteľstvo Obce Milhošť v súlade s ustanoveniami zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona č. 431/2002 o účtovníctve v znení neskorších predpisov

schvaľuje,

- a) audítora obce Milhošť na rok 2016 Ing. Paulínu Baňackú, číslo licencie SKAU: 351
- b) výšku odmeny pre audítora na rok 2016 vo výške 480 € vrátane DPH.

Hlasovanie :

za : 4 poslanci

proti : 0

zdržal sa :

X. Pravidlá kontrolnej činnosti HKO Milhošť

Hlavný kontrolór obce predniesol OZ návrh pravidiel kontrolnej činnosti, ktorý tvorí prílohu č.7 tejto zápisnice.

Pán starosta vyzval poslancov aby sa vyjadrili.
Poprosil pani Szedákovú aby prečítala uznesenie.

Uznesenie č. 7/3 -2016

Obecné zastupiteľstvo Obce Milhošť v súlade s ustanoveniami zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje,

pravidlá kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Milhošť podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie :

za : 4 poslanci

proti : 0

zdržal sa : 0

XI. Určenie kompetencií starostu obce pri zmenách rozpočtu

Starosta obce predložil návrh kompetencií vykonávať zmeny rozpočtu. Vyzval pána kontrolóra aby objasnil tieto kompetencie.

Ak v priebehu rozpočtového roka obec dostáva od štátu finančné príspevky alebo vznikne potreba úhrady výdavku, ktorý nebol zahrnutý v rozpočte obce, táto zmena sa musí zohľadniť v rozpočte obce. Zmena rozpočtu sa môže vykonať formou rozpočtového opatrenia v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemení celková výška príjmov a výdavkov.

O vykonaných rozpočtových opatreniach v právomoci starostu informuje starosta obecné zastupiteľstvo na najbližšom zasadnutí.

Pán starosta vyzval poslancov aby sa vyjadrili.
Poprosil pani Szedákovú aby prečítala uznesenie.

Uznesenie č. 8/3-2016

Obecné zastupiteľstvo Obce Milhošť v súlade s ustanoveniami zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov

1. určuje,

že starosta môže vykonávať zmeny rozpočtu obce v podobe úprav (presunov rozpočtových prostriedkov) v rámci príjmovej a výdavkovej časti schváleného rozpočtu v rozsahu do 1 % sumy celkových výdavkov rozpočtu, najviac však 500 € na jednotlivé príjmovej alebo výdavkovej položke. Tento limit sa týka každého rozpočtového opatrenia samostatne.

2. konštatuje,

že starosta Obce Milhošť je oprávnený v priebehu rozpočtového roka vykonať zmeny – upraviť (aktualizovať) rozpočet obce o finančné prostriedky poskytnuté zo štátneho rozpočtu, rozpočtu iného subjektu verejnej správy, fondov Európskej únie, darov a sponzorských príspevkov, ktoré sú určené na konkrétny účel; na tieto zmeny sa nevzťahuje bod 1

3. žiada,

starostu Obce Milhošť predkladať vždy na najbližšie riadne rokovanie OZ písomnú informáciu o zmenách rozpočtu (rozpočtových opatreniach) podľa bodov 1 a 2, ktoré boli vykonané v čase od posledne uskutočneného riadneho rokovania OZ Obce Milhošť.

Hlasovanie :

za : 4 poslanci

proti : 0

zdržal sa : 0

XII. Používanie služobného vozidla obce

Starosta obce navrhol OZ aby zväžila možnosť používať služobné vozidlo obce aj iným ako starostom obce hlavne v jeho neprítomnosti len na služobné účely a na zabezpečovanie potrieb obce a OZ.

Vyzval poslancov aby sa vyjadrili.

Poprosil pani Szedákovú aby prečítala návrh uznesenia.

Uznesenie č. 9/3-2016

Obecné zastupiteľstvo Obce Milhost' v súlade s ustanoveniami zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje,

používanie služobného vozidla obce okrem starostu aj pre nasledujúce osoby:
Štefan Hajnik, Gabriela Szedáková, Bc. Agnesa Plešová a Jarmila Nagyová,
na základe starostom uzatvorenej dohody o používaní služobného vozidla, iba na služobné účely a pri zabezpečovaní potrieb obce a obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie :

za : 4 poslanci

proti : 0

zdržal sa : 0

XIV. Diskusia

Starosta obce vyzval občanov aby sa zapojili do diskusie.

Do diskusie sa zapojil jeden z prítomných, ktorý mal výhrady voči správaniu sa detí na námestí pri autobusovej zastávke.

XV. Záver

Po vyčerpaní programu sa starosta obce poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie OZ ukončil.

V Milhosti, 20.05.2016




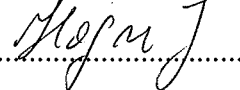
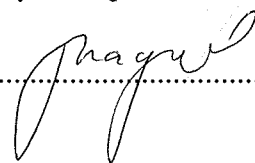
Ing. Štefan Nagy
starosta obce

Zápisnica podpísaná starostom obce dňa: 23.05.2016

Overovatelia: p. Barnabáš Szitás

p. Štefan Hajnik

Zapisovateľ: p. J.Nagyová


.....

.....

.....