

Z Á P I S N I C A č. 2/2016

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Milhost' konaného dňa 18.03.2016
o 16.30 hod. na Obecnom úrade v Milhosti

Prítomní: Starosta obce: **Ing. Štefan Nagy**

Poslanci OZ: 1. **Gabriela Szedáková**
2. **Eva Albertová**
3. **Gyöngyike Vaštagová**
4. **Štefan Hajnik**

Prezenčná listina všetkých prítomných tvorí prílohu č. 1 zápisnice

I. Otvorenie

Privítaním poslancov obce, hlavného kontrolóra obce Ing. Jozefa Filipka a prítomných, zasadnutie otvoril starosta obce Ing. Štefan Nagy. Skonštatoval, že sú prítomní 4 poslanci, pán Barnabáš Szitás sa ospravedlnil pre dlhodobú nemoc takže zasadnutie je uznášaniaschopné a zároveň je oprávnené prijať aj uznesenia.

II. Určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice

Za overovateľov zápisnice boli určení poslanci: **p.Szedáková,**
p.Hajnik.

Vedením zápisnice bola poverená: **Jarmila Nagyová**

Zasadnutie bolo zvolané nasledovným **P r o g r a m o m:**

1. **Otvorenie zasadnutia**
2. **Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**
3. **Schválenie programu zasadnutia OZ**
4. **Kontrola uznesení**
5. **Vyhodnotenie karnevalu MŠ 2016**
6. **Vyhodnotenie akcie Valentín 2016**
7. **Vyhodnotenie akcie príprava veľkonočných ozdôb 2016**
8. **Spôsob a podmienky prenájmu priestorov budovy č.61.**
9. **Vyhodnotenie roka 2015**
10. **Výsledky kontroly Hlavného kontrolóra**
11. **Plat Hlavného kontrolóra obce Milhost' na rok 2016**
12. **Plán práce na rok 2016**
13. **List adresovaný OZ z Okresnej prokuratúry**
14. **Diskusia**
15. **Záver**

III. Schválenie programu druhého zasadnutia OZ

Pán starosta sa opýtal, či má niekto doplňujúci alebo pozmeňujúci návrh k programu rokovania. Nikto nemal iný návrh. Potom dal hlasovať kto je za, aby rokovanie prebehlo s týmto programom.

Hlasovanie:

za : 4 poslanci proti : 0 zdržal sa : 0

Ďalej navrhol aby rokovanie prebehlo dvojjazyčne pričom zápisnica zo zasadnutia sa napíše v úradnom jazyku a dal hlasovať.

Hlasovanie:

za : 4 poslanci proti : 0 zdržal sa : 0

IV. Kontrola uznesení

Starosta obce požiadal p. Szedákovú, aby oboznámila zastupiteľstvo o uzneseniach prijatých na predchádzajúcom zasadnutí.

Pani G.Szedáková konštatovala, že uznesenia zápisnice č.1/2016 zo dňa 29.01.2016:

Uznesenie č. 2/1-2016 - neuplatňovanie pr.rozp.-splnené,

Uznesenie č. 3/1-2016 –zmeny v rozpočte- splnené,

Uznesenie č. 4/1-2016 –sa vyjadrila na záver

Uznesenie č. 5/1-2016 – plán akcií – v plnení,

Uznesenie č. 6/1-2016 – správa hlavného kontrolóra - splnené

Uznesenie č. 7/1-2016 – plán kontroly HK – v plnení

Pri uznesení č.4/1-2016 zo dňa29.01.2016 navrhla opravu bodu II., kde vznikla analytická chyba pri sčítaní rozpočtu.

Hlavný kontrolór vysvetlil dôvod prečo je nutné vykonať opravu v uznesení.

Pri zadávaní rozpočtu do RIS-SAM (rozpočtový informačný systém Ministerstva vnútra) účtovníčkou obce sa našla analytická chyba (program chybné zosumarizoval bežné príjmy), čím sa zmenila aj čiastka rozdielu medzi príjmami a výdavkami a celkový sumár rozpočtu. Kontrolór odporučil vykonať opravu uznesenia. Touto opravou nedôjde k zmene ani úprave žiadnej rozpočtovej položky, rozpočet sa mení iba v textovej časti uznesenia. Dôležité je, že do systému RISSAM to bolo zadané správne.

Pani Szedáková navrhla aby sa uznesenie opravilo v znení:

Bežný rozpočet

- príjmy	181 926 €
- výdavky	171 417 €
rozdiel – prebytok	10 509 €

Kapitálový rozpočet

- príjmy	8 000 €
- výdavky	58 000 €
Rozdiel – schodok	- 50 000 €

Finančné operácie

- príjmy	50 000 €
- výdavky	0 €

Rozdiel – schodok 50 000 €

Rozpočet SPOLU

- príjmy	239 926 €
- výdavky	229 417 €
Rozdiel – prebytok	10 509 €

Uznesenie č. 1/2-2016

Obecné zastupiteľstvo v súlade s ustanovením zákona č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení:

- 1.) **berie na vedomie** informáciu o oprave analytickej chyby pri sčítaní rozpočtu a o plnení uznesení zo zápisnice č. 1/2016 zo dňa 29.01.2016.
- 2.) **schvaľuje opravu uznesenia** č.4/1-2016 zo dňa 29.01.2016 v časti II návrh rozpočtu na rok 2016 nasledovne:

Bežný rozpočet

- príjmy	181 926 €
- výdavky	171 417 €
rozdiel – prebytok	10 509 €

Kapitálový rozpočet

- príjmy	8 000 €
- výdavky	58 000 €
Rozdiel – schodok	- 50 000 €

Finančné operácie

- príjmy	50 000 €
- výdavky	0 €
Rozdiel – schodok	50 000 €

Rozpočet SPOLU

- príjmy	239 926 €
- výdavky	229 417 €
Rozdiel – prebytok	10 509 €

Hlasovanie :

za : 4 poslanci

proti : 0

zdržal sa : 0

V. Vyhodnotenie karnevalu

Starosta obce informoval OZ že dňa 11.02.2016 sa konal Karneval detí Materskej školy. Karnevalu sa zúčastnili len deti z MŠ občerstvenie bolo zabezpečené rodičmi. Z rozpočtu obce neboli použité žiadne finančné prostriedky.

Pán starosta sa poďakoval personálu Materskej školy za organizovanie karnevalu a rodičom za pomoc pri realizovaní celej akcie.

Uznesenie č. 2/2-2016

Obecné zastupiteľstvo v súlade s ustanovením zákona č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení **berie na vedomie**, vyhodnotenie akcie karneval

Hlasovanie :

za : 4 poslanci

proti : 0

zdržal sa : 0

VI. Vyhodnotenie akcie „Valentínska zábava“

Starosta obce informoval OZ o vyúčtovaní akcie Valenínska zábava kde výdavky na túto akciu sa pokryli zo vstupného. Poďakoval sa pani Szedákovej a ostatným za peknú výzdobu sály, Prečítal položkovite vyúčtovanie ktoré tvorí prílohu č.2 tejto zápisnice.

Starosta vyzval poslancov aby sa vyjadrili k akcii Valenínska zábava a k vyúčtovaniu.

Uznesenie č. 3/2-2016

Obecné zastupiteľstvo v súlade s ustanovením zákona č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení **berie na vedomie**, vyhodnotenie akcie Valentínska zábava.

Hlasovanie :

za : 4 poslanci

proti : 0

zdržal sa : 0

VII. Vyhodnotenie akcie „Výroba veľkonočných ozdôb“

Starosta obce sa poďakoval všetkým za aktívnu účasť na akcii Výroba veľkonočných ozdôb. Osobitne patrí poďakovanie poslancom OZ a komisii pre kultúru a šport.

Celú akciu hodnotil pozitívne aj zo strany občanov, nakoľko sa zúčastnili aj rodičia spolu s deťmi. Finančné vyúčtovanie je v sume 36,94 €, v ktorom je zahrnutý materiál na veľkonočné ozdoby a občerstvenie pre účastníkov. Finančné vyúčtovanie tvorí prílohu č.3 tejto zápisnice.

Starosta vyzval poslancov aby sa vyjadrili k akcii Výroba veľkonočných ozdôb a k vyúčtovaniu.

Pani Szedáková sa poďakovala poslancom OZ aj členom komisii pre kultúru a šport pani Szakácsovej aj všetkým zamestnancom, ktorý sa podieľali na výrobe Veľkonočného zajaca.

Uznesenie č. 4/2-2016

Obecné zastupiteľstvo v súlade s ustanovením zákona č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení **berie na vedomie**, vyhodnotenie akcie Výroba veľkonočných ozdôb.

Hlasovanie :

za : 4 poslanci

proti : 0

zdržal sa : 0

VIII. Spôsob a podmienky prenájmu priestorov budovy č.61.

Hlavný kontrolór obce informoval OZ, že pri kontrole upozornil, na nájomnú zmluvu ktorá je uzavretá na nebytové priestory v budove č.5 ako služobňa obecného strážnika, ktoré priestory nie sú vhodné na bývanie. Na pracovnom stretnutí s poslancami sa našli priestory vhodnejšie na

bývanie. Navrhla sa budova, dom č.61, ktorý už druhý rok je neobývaný pričom náklady na prevádzku hradí obec.

Starosta vyzval poslancov sa zapojili do diskusie.

Pani Szedáková podotkla nakoľko pán A.Horváth prenajíma nebytové priestory aj za energie platí ako za nebytové priestory ako právnická osoba, čím mu náklady na bývanie pomerne stúpili.

Kontrolór obce pán Ing.J.Filipko na základe informácií od viacerých realitných kancelárií oboznámil OZ, že trhová cena nájmu takýchto obytných priestorov je o čosi vyššia ako je to navrhované obcou. Vysvetlil, že navrhuje, aby sa pri prenájme postupovalo ako prípad hodný osobitného zreteľa z viacerých hľadísk. Zamestnanec v súčasnosti užíva na základe nájomnej zmluvy nebytové priestory v dome č.5 ako služobňu obecného strážnika, ktoré priestory nie sú vhodné na bývanie, zamestnanec si plní svoje povinnosti veľmi zodpovedne až nad štandardný rámec povinností, nehnuteľnosť(dom č.61) v súčasnosti obec nevyužíva a dochádza k poškodzovaniu majetku. Obec musí schváliť zámer, zverejniť ho minimálne na 15 dní a až potom prenájom schváliť. Všetci poslanci súhlasili s ponukou zámeru prenájmu domu č.61 pre A.Horvátha.

Uznesenie č. 5/2-2016

Obecné zastupiteľstvo v Milhosti:

schvaľuje

zverejnenie zámeru priameho prenájmu nehnuteľnosti – bytové priestory v budove (dom č.61) v k.ú. Milhost', LV 815, parc. Č. 130/3, pre zamestnanca obce Andreja Horvátha bytom Milhost' 5, ako služobný byt, podľa §9 a) ods. 9. písm.c) zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, ako prípad hodný osobitného zreteľa, na dobu neurčitú, s mesačným nájomom vo výške 100 €, za nasledovných podmienok:

- doba prenájmu za týchto podmienok trvá do doby trvania prac. pomeru zamestnanca obce
- rozsah prenajatých miestností: 3 obytné miestnosti, kuchyňa, kúpeľňa, WC, chodba
- nájomník si jednu miestnosť opraví a prispôsobí na bývanie na vlastné náklady bez nároku na úhradu vynaložených nákladov od obce
- nájomník si bude uhrádzať médiá, ktoré spotrebuje

ukladá

zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho prenájmu nehnuteľnosti

konštatuje, že

osobitný zreteľ spočíva najmä:

- zamestnanec v súčasnosti užíva na základe nájomnej zmluvy nebytové priestory v dome č.5 ako služobňu obecného strážnika, ktoré priestory nie sú vhodné na bývanie
- zamestnanec si plní svoje povinnosti veľmi zodpovedne až nad štandardný rámec povinností
- nehnuteľnosť- dom č.61 v súčasnosti obec nevyužíva a dochádza k poškodzovaniu majetku.

Hlasovanie :

za : 4 poslanci

proti : 0

zdržal sa : 0

IX. Vyhodnotenie roka 2015

Starosta obce predniesol vyhodnotenie roka 2015, ktorý tvorí prílohu č. 4 zápisnice. Do diskusie sa nikto neprihlásil, uzatvoril diskusiu.

Uznesenie č. 6/2-2016

Obecné zastupiteľstvo v súlade s ustanovením zákona č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení **berie na vedomie**, správu starostu obce o vyhodnotení roka 2015.

Hlasovanie :

za : 4 poslanci

proti : 0

zdržal sa : 0

X. Výsledky kontroly Hlavného kontrolóra

Hlavný kontrolór obce Ing.J.Filipko oboznámil OZ o výsledkoch kontroly, správa hlavného kontrolóra o výsledkoch kontroly tvorí prílohu č. 5 tejto zápisnice. Ďalej informoval OZ o liste, ktorý dostal od okresnej prokuratúry Košice – okolie, v ktorom ho prokurátor požiadal, aby vykonal kontrolu vo veci prenechávania obecného majetku do užívania rímskokatolíckou cirkvou a občanmi, na základe trestného oznámenia Ing. Gálffyho. HKO oznámil, že kontrolu zaradi v najbližšom období, keď ukončí rozpracované aktivity.

Starosta vyzval poslancov aby sa vyjadrili k zisteným kontrolám.

Poslankyňa E.Albertová dala návrh aby sa tieto zistené skutočnosti riešili trestným oznámením.

Uznesenie č. 7/2-2016

Obecné zastupiteľstvo Obce Milhošť :

- 1.) **berie na vedomie**, správu hlavného kontrolóra obce od posledného zasadnutia obecného zastupiteľstva
- 2.) **na základe** zistení kontrolnej činnosti žiada hlavného kontrolóra obce aby podal trestné oznámenia vo veci:
 - a) **rekonštrukcia obecného úradu** pre dôvodné podozrenie na spáchanie trestných činov zneužitia právomoci verejného činiteľa, porušovanie povinností pri správe cudzieho majetku, možného podvodu, machinácie pri verejnom obstarávaní a ďalšie,
 - b) **tlač prezentačných materiálov obce** pre podozrenie zneužitia právomoci verejného činiteľa,
 - c) **vyúčtovacie faktúry za vodu za roky 2014 a 2015**, pre podozrenie zo zanedbania povinností pri správe cudzieho majetku
 - d) **neoprávnený odber pitnej vody a neuzatvorenie zmluvy o odbere vody pre prípojku k domu č 39.** pre podozrenie zo zanedbania povinností pri správe cudzieho majetku, resp. zneužitie právomoci verejného činiteľa.

Termín: najneskôr do 30 dní od schválenia uznesenia

Hlasovanie :

za : 4 poslanci

proti : 0

zdržal sa : 0

XI. Plat Hlavného kontrolóra obce Milhost' na rok 2016

Starosta obce predložil OZ návrh na zvýšenie platu hlavného kontrolóra obce, za jeho kladný prístup k riešeniu problémov a obetavú prácu aj nad rámec pracovného času. Dôvodová správa tvorí prílohu č.6 tejto zápisnice.

Poslanci s týmto návrhom súhlasili aj oni vyjadrili poďakovanie p.Ing.J.Filipkovi za jeho prístup.

Uznesenie č. 8/2-2016

Obecné zastupiteľstvo v súlade s §11 ods.4 písm.j) a §18 c zákona č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

1. **berie na vedomie**, plat hlavného kontrolóra obce, v sume 204 € mesačne s účinnosťou od 1.1.2016
2. **schvaľuje** hlavnému kontrolórovi obce Milhost' mesačnú odmenu vo výške 15% z mesačného platu hlavného kontrolóra, (spolu s odmenou) v sume 234 € s účinnosťou od 1.4.2016.

Hlasovanie :

za : 4 poslanci

proti : 0

zdržal sa : 0

XII. Plán práce na rok 2016

Starosta obce požiadal pani Szedákovú aby prečítala Plán práce na rok 2016.

Plán prác na rok 2016:

- Rekonštrukcia chodníkov v obci - odovzdanie projektu 2/2016
- Postupná výmena verejného osvetlenia v obci
- Postupná výmena vodovodných meračov pre domácnosť
- Obnova informačných tabúľ v obci
- Údržba a výmena lavičiek na verejnom cintoríne a v parkoch a na námestí
- Rekonštrukcia detského ihriska v obci
- Čistenie potoka v obci
- Výmena dopravných značiek
- Spevnenie šanca oproti cintorínu
- Oprava obrubníkov pri cintoríne

+ čo nás ešte v obci prekvapí počas roka

Pán starosta vyzval poslancov aby sa vyjadrili k predloženému návrhu.

Uznesenie č. 9/2-2016

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** plán prác na rok 2016 podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie :

za : 4 poslanci

proti : 0

zdržal sa : 0

XIII. List adresovaný OZ z Okresnej prokuratúry

Pani Szedáková oboznámila OZ o doručených listoch z Okresnej prokuratúry Košice:

- a) Dňa 07.03.2016 bol doručený list na Obecný úrad adresovaný OZ ako protest prokurátora k uzneseniu č.1/5- 2015 a navrhuje zrušenie uznesenia č.1/5-2015 zo dňa 29.05.2015 ktorým bol schválený Pracovný poriadok Obecného úradu Milhošť.
- b) Dňa 07.03.2016 bol doručený list na Obecný úrad adresovaný OZ ako protest prokurátora k uzneseniu č.2/5-2015 a navrhuje zrušenie uznesenia č.2/5-2015 zo dňa 29.05.2015 ktorým bol schválený Organizačný poriadok Obecného úradu Milhošť.

Poprosila hlavného kontrolóra aby podal vysvetlenie k týmto listom.

Hlavný kontrolór navrhol aby sa vyhovel protestu prokurátora a zrušili sa uznesenia. Prokurátor namietal, že obecné zastupiteľstvo nemalo právo vstupovať do kompetencie starostu, ktorému zákon určuje právomoc vydávať Pracovný poriadok a Organizačný poriadok a má povinnosť informovať obecné zastupiteľstvo. OZ môže iba zobrať na vedomie uvedené dokumenty.

Uznesenie 10/2-2016

Obecné zastupiteľstvo vyhovel protestu prokurátora a **ruší** uznesenie č.1/5-2015 zo dňa 29.05.2015 ktorým bol schválený Pracovný poriadok Obecného úradu Milhošť.

Hlasovanie :

za : 4 poslanci

proti : 0

zdržal sa : 0

Uznesenie 11 /2-2016

Obecné zastupiteľstvo vyhovel protestu prokurátora a **ruší** uznesenie č.2/5-2015 zo dňa 29.05.2015 ktorým bol schválený Organizačný poriadok Obecného úradu Milhošť.

Hlasovanie :

za : 4 poslanci

proti : 0

zdržal sa : 0

Uznesenie 12/2-2016

Obecné zastupiteľstvo v zmysle §13 zákona o obecnom zriadení **berie na vedomie** Pracovný poriadok Obce Milhošť vydaný 29.05.2015 a účinný 01.06.2015 starostom obce Ing. Štefanom Nagyom.

Hlasovanie :

za : 4 poslanci

proti : 0

zdržal sa : 0

Uznesenie 13/2-2016

Obecné zastupiteľstvo v zmysle §13 zákona o obecnom zriadení **berie na vedomie** Organizačný poriadok Obecného úradu v Milhosti vydaný 29.05.2015 a účinný 01.06.2015 starostom obce Ing. Štefanom Nagyom.

Hlasovanie :

za : 4 poslanci

proti : 0

zdržal sa : 0

XIV. Diskusia

Starosta obce vyzval občanov aby sa zapojili do diskusie.

Do diskusie sa prihlásila p.Szedáková s pripomienkou k minulému zasadnutiu ohľadom odznejlej informácie zo strany občanov, o pohľadávkach firmy Otefan. Z prečítaného úryvku zápisnice sa potvrdilo, že zástupcovia spoločnosti svoje nároky prezentovali aj účasťou na zasadnutí OZ už v roku 2014.

Ako ďalší sa do diskusie prihlásil pán Szakács a vyjadril nespokojnosť ohľadom webovej stránky milhost.sk, ktorou sa hanobí dobré meno obce.

Pán starosta informoval, že podľa zistených informácií majiteľom tejto stránky je pán V.Gálffy ktorý ju aj spravuje a aktualizuje.

Pán Szakács vyjadril pohoršenie nad správaním p.V.Gálffyho a zverejňovanie fotiek na webstránke bez súhlasu občanov ktorí sú na nich, na čo HKO odporučil aby úmysel jeho správania sa na to opýtal priamo pána V.Gálffyho. Kontrolór informoval, že zatiaľ nenašli vhodný spôsob na právny postup voči takémuto problému.

Ďalej sa do diskusie prihlásila pani Szakáčsová, ktorá ako kronikárka obce mala zlé skúsenosti s prístupom predchádzajúceho vedenia obce aj cirkvi na čo aj ostatný prítomný vyjadrili svoju nespokojnosť s celým prístupom. V sále sa spustili emócie a viacerí občania vykrikovali bez toho, aby im bolo udelené slovo. Pán starosta upozornil a požiadal jedného vykrikujúceho občana, aby opustil sálu.

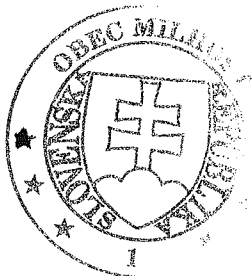
Na záver sa p.Szedáková poďakovala za postrehy a fotodokumentáciu pána V.Gálffyho zverejnenú na jeho stránke ohľadom nedostatkov na ktoré týmito postrehmi upozorňuje vedenie obce.

Keďže sa už nikto neprihlásil do diskusie, pán starosta diskusiu uzavrel.

XV. Záver

Po vyčerpaní programu sa starosta obce poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie OZ ukončil.

V Milhosti, 18.03.2016



Ing. Štefan Nagy
starosta obce

Zápisnica podpísaná starostom obce dňa: 31.03.2016

Overovatelia: p. Gabriela Szedáková

p. Štefan Hajnik

.....
.....

Zapisovateľ: p. J.Nagyová

.....
.....