

## Obecné zastupiteľstvo v Milhosti

### Uznesenie č. 1/3-2018

z 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Milhost'  
konaného dňa 23.05.2018

#### K bodu č. IV. Prenájom nehnuteľného majetku obce

Obecné zastupiteľstvo Obce Milhost' v súlade so zákonom č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení a zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

#### **Schvaľuje**

**prenájom nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa** v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, konkrétne pozemky vo vlastníctve Obce Milhost', k.ú. Milhost', okres Košice - Okolie, parcely registra CKN vedené na LV č. 815:

Na dobu určitú - 1 rok od dňa podpisu zmluvy

- č. 399/2 – diel č. 166 - časť parcely o výmere 88 m<sup>2</sup>

Na dobu určitú - 2 roky od dňa podpisu zmluvy

- č. 402/1 - diel č. 138 - časť parcely o výmere 64 m<sup>2</sup>

- č. 402/7 – diel č. 128 - časť parcely o výmere 44 m<sup>2</sup>

- č. 409/1 - diel č. 106 - časť parcely o výmere 15 m<sup>2</sup>

- č. 409/1 - diel č. 107 - časť parcely o výmere 81 m<sup>2</sup>

- č. 409/1 - diel č. 127 - časť parcely o výmere 118 m<sup>2</sup>

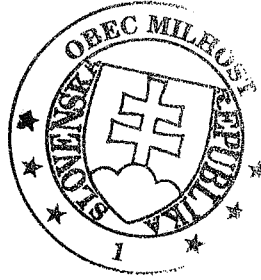
**v prospech Národnej diaľničnej spoločnosti, a.s.** , Dúbravská cesta 14, Bratislava, IČO 35919001, vo **výške nájomnej ceny 1,22 Eur/m<sup>2</sup> /rok**. Cena prenájmu nehnuteľností je stanovená znaleckým posudkom v zmysle príslušných právnych predpisov.

**Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť**, že Národná diaľničná spoločnosť a.s. (ďalej iba NDS) ponúkla uzatvorenie nájomnej zmluvy na uvedené pozemky. V prípade nesúhlasu obce NDS v zmysle § 3 zákona č. 282/2015 Z.z. o vyvlastňovaní pozemkov a stavieb a o nútenom obmedzení vlastníckeho práva k nim a o zmene a doplnení niektorých zákonov a §17 z.č. 135/1961 Zb. bude mať oprávnenie podať návrh na obmedzenie vlastníckeho práva v súlade s §9 a nasl. zákona o vyvlastňovaní a nadväznosti na § 8 zákona č. 129/1996 Z.z. o niektorých opatreniach na urýchlenie prípravy výstavby diaľnic a ciest pre motorové vozidlá v znení neskorších predpisov a na zákon č.669/2007 Z.z. o jednorazových mimoriadnych opatreniach v príprave niektorých stavieb diaľnic a ciest pre motorové vozidlá a o doplnení zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 162/1995 Z.z o katastri nehnuteľností v znení neskorších predpisov. **Pozemky sú určené pre stavbu „R4 Košice – Milhost', odpočívadlo“**. Na základe platnej územno-plánovacej dokumentácie a územného rozhodnutia č.OU-KE-OVBP2-2016/011531-ÚR zo dňa 13.4.2016, na uvedenú stavbu je preukázaný **verejný záujem**. Nájomná zmluva bude uzatvorená pre potreby majetkovoprávnej prípravy k vydaniu stavebného povolenia.

Hlasovanie :  
za : 4 poslanci

proti : 0

zdržal sa : 0



Ing. Štefan Nagy  
starosta obce

Zapísala : J.Nagyová

Podpísané v Milhosti dňa 24.05.2018