

Obecné zastupitel'stvo v Milhosti

Uznesenie č. 1/1-2021

z 1. zasadnutia Obecného zastupitel'stva Obce Milhost'
konaného dňa 10.02.2021

K bodu č. IV. Územný plán Obce Milhost'-Zmeny a doplnky č.2

Obecné zastupitel'stvo obce Milhost' v súlade s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky a podľa § 22 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon)

A. Berie na vedomie

Informáciu o doterajšom postupe obstarávania a stanoviská k návrhu Územného plánu obce Milhost' – Zmeny a doplnky č. 2, ktorý bol prerokovaný v termíne od 16.12.2020 do 22.01.2021.

B. Schvaľuje

dopracovať ÚPN obce Milhost' – Zmeny a doplnky č. 2 nasledovne:

lokalita č. 1 Pri ceste

- lokalitu vypustiť z riešenia z dôvodu ochrany najkvalitnejších pôd

lokality č. 2 Do obce, č. 3 Sokoliansky potok a č. 8 Pri cintoríne

- lokality ponechať bez zmeny (v lehote prerokovania neboli k lokalitám pripomienky)

lokalita č. 4 Pri železnici

- lokalitu ponechať s podmienkou rešpektovania zákona č. 7/2010 o ochrane pred povodňami

lokalita č. 5 V záhradách

- lokalitu ponechať, vrátane navrhovanej prístupovej komunikácie, ale vypustiť plochy súkromných pozemkov mimo zastavaného územia, v inundačnom území

lokalita č. 6 Pri ČOV

- lokalitu zmeniť, zberný dvor a kompostovisko premiestniť na parcelu č.247/79 k.ú.Milhost'

lokalita č. 7 Štrkovisko

- lokalitu ponechať s podmienkou rešpektovania banského zákona a zákona o ochrane pred povodňami, § 20, ods. 6, písm. e): možnosť krátkodobého turistického stanovania
- podľa platného záväzného regulatívu č. 2.3.3.1. ÚPN-O Milhost' - prioritne pláže, ihriská
- zdôvodniť záber poľnohospodárskej pôdy

lokalita Pri hranici SR-MR

- lokalitu nedoplniť do ÚPN-O Milhost' z nasledovných dôvodov:
 - nachádza sa na chránených poľnohospodárskych pôdach
 - v západnej časti ho pretína vodovod a kanalizácia
 - výstavbu obmedzuje 50m ochranné pásmo cesty I. triedy

Hlasovanie :

za :3 poslanci

proti : 0

zdržal sa : 0

v.r. Ing. Štefan Nagy, starosta obce

Podpísané v Milhosti dňa 11.02.2021

Zapísala : J. Nagyová

Obecné zastupiteľstvo v Milhosti

Uznesenie č. 2/1-2021

z 1. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Milhost'
konaného dňa 10.02.2021

K bodu č. V. Výška a podmienky nájomného pre Pohostinstvo

Uznesenie č. 2/1-2021

Obecné zastupiteľstvo obce Milhost' v súvislosti s rekonštrukciou nebytového priestoru bývalého „Pohostinstva“

1) schvaľuje

pre Rastislava Kišša, nájomcu nebytového priestoru bývalého „Pohostinstva“ v budove súp. č. 5 a Altánku, kat. územie Milhost' nájomné takto:

- a) **od 01.11.2020 – 31.01.2021** sa nájomné (za 1 mesiac to činí 311,08 Eur) za predmet nájmu a to **spolu vo výške 933,24 Eur** sa započíta do sumy rekonštrukcie Nebytového priestoru pre Nájomcu,
- b) **od 01.02.2020** sa z mesačného nájomného (311,08 Eur) suma vo výške 111,08 Eur sa bude započítavať do sumy rekonštrukcie Nebytového priestoru pre Nájomcu a 200,- Eur bude Nájomca uhrádzať Prenajímateľovi, až kým nedosiahne výšku celkovej sumy rekonštrukcie 5000,00 Eur, t.j. 36 mesiacov po 111,08 Eur (celkom 3 998,88 Eur) a 37. mesiac bude poslednýkrát započítaná zostatková suma vo výške 67,88 Eur a nájomné bude vo výške 243,20 Eur,
- c) po dosiahnutí sumy 5 000,00 Eur započítaných do rekonštrukcie Nebytového priestoru, nájomné sa bude platiť vo výške 311,08 Eur/mesiac v zmysle Nájomnej zmluvy zo dňa 29.10.2020, Čl. V. Nájomné a spôsob jeho platenia, bod 5.1.

2) žiada

starostu obce o zapracovanie uvedených platobných podmienok pre Nájomcu do Nájomnej zmluvy zo dňa 29.10.2020 formou dodatku.

3) ruší

uznesenie Obecného zastupiteľstva v Milhosti č. 15/7-2020 zo dňa 15.12.2020.

Hlasovanie :

za : 3 poslanci

proti : 0

zdržal sa : 0

v.r. Ing. Štefan Nagy, starosta obce

Podpísané v Milhosti dňa 11.02.2021

Zapísala : J. Nagyová

Obecné zastupiteľstvo v Milhosti

Uznesenie č. 3/1-2021

z 1. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Milhost'
konaného dňa 10.02.2021

K bodu č. VI. Možnosť nákupu nádob na separovaný zber

Uznesenie č. 3/1-2021

Obecné zastupiteľstvo Milhost'

Berie na vedomie

možnosť pre občanov zakúpiť si nádobu na plasty 120 l (žltú) v cene 30,00 € za kus a nádobu na sklo 120 l (zelenú) v cene 30,00 € za kus v rámci separovaného zberu.

Hlasovanie :

za : 3 poslanci

proti : 0

zdržal sa : 0

v.r. Ing. Štefan Nagy, starosta obce,

Podpísané v Milhosti dňa 11.02.2021

Zapísala : J. Nagyová